

Број: 264/2018
Датум: 01.03.2018

НОВА ВАРОШ
На основу члана 2. и 4. Закона о комуналним делатностима ("Сл.гласник РС", бр.88/2011 и 104/2016), чл.39. Закона о прекршајима ("Сл.гласник РС", бр.65/2013, 13/2016 и 98/2016-одлуке УС), члана 20. став1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр.129/2007 и 83/2014-др.закон), члана 4.Одлуке о комуналним делатностима на територији општине Нова Варош („Службени лист општине Нова Варош“, бр.21/2017) и члана 40. Статута општине Нова Варош ("Сл.лист општине Нова Варош",бр.10/2008, 9/2012 и 16/2015), Скупштина општине Нова Варош на седници одржаној 21.02.2018.године, донела је

ОДЛУКУ О ОПШТЕМ УРЕЂЕЊУ, ЧИСТОЋИ И КОМУНАЛНОЈ ХИГИЈЕНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком прописују се услови, мере и начин уређења насеља, одржавања и заштите комуналних објеката, услови и начин организовања послова у вршењу комуналних делатности, пружању и коришћењу комуналних услуга на територији општине Нова Варош.

Појам комуналног уређења

Члан 2.

Под комуналним уређењем у смислу ове Одлуке сматра се: одржавање чистоће (сакупљање, одвожење и одлагање смећа и других природних и вештачких отпадака из стамбених, пословних и других објеката, осим индустријског, кланичног и медицинског отпада и опасних материја, чишћење септичких јама, уклањање, одвожење и одлагање отпада из посуда за отпатке на јавним местима, као и смећа и других отпада, односно падавина (снег и лед) са улица и јавних површина, чишћење и прање јавних површина), уређење и одржавање паркова, зелених и рекреативних површина (засађивање дрвећа, заштитног зеленила и другог растиња и траве, кресање дрвећа и кошење траве, одржавање, опремање и чишћење паркова, скверова и других јавних зелених површина поред и око стамбених зграда и у стамбеним блоковима, одржавање и чишћење површина за рекреацију и сл), одржавање улица, путева и других јавних површина у граду и другим насељима (поправка, реконструкција, модернизација и извођење других радова на одржавању улица и саобраћајница, тргова, паркинга и сл.).

Објекти и уређаји који се могу поставити на јавну површину

Члан 3.

Објекти и уређаји, који се на основу одобрења надлежног органа могу поставити на јавну површину, у смислу ове одлуке, су:

1. киосци и мањи монтажно демонтажни објекти,
2. летње баште,
3. слободностојеће и зидне витрине,
4. покретне тезге,
5. изложбени пултови,
6. тенде и надстрешнице,
7. уређаји за кокице, друге печењарске производе и сл,
8. расхладни уређаји,
9. објекти за извођење забавних програма,
10. билборди и друге рекламне ознаке

11. монтажне ограде и жардињере, барикадни стубићи,
12. јавне телефонске говорнице,
13. ограда градилишта, градилишна скела и депоновани грађевински материјал,
14. други објекти и уређаји којима се врши заузеће јавне површине.

Комунални објекти и уређаји

Члан 4.

Комунални објекти и уређаји, у смислу ове одлуке, су:

1. фонтане,
2. јавне чесме и бунари,
3. огласни панои и друга средства за плакатирање и јавно оглашавање осим рекламних ознака
4. посуде за сакупљање смећа,
5. корпе за отпатке,
6. стубови јавне расвете
7. јавни WC и
8. други комунални објекти и уређаји који се постављају на јавним површинама (клупе, поштански сандучићи, украсне жардињере, саобраћајни знаци и сл.)

Комунални објекти из ст.1. овог члана могу се постављати,односно изграђивати на местима која су за то одређена планским актом,односно актом надлежног органа.

Комунални објекти и уређаји из ст. 1. овог члана морају бити исправни у техничком погледу и испуњавати хигијенске услове а о одржавању чистоће и исправности објеката и уређаја стара се ЈП "3.Септембар" Нова Варош, ако овом Одлуком није другачије прописано.

II ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ

а) Чистићење и прање јавних површина

Члан 5.

Под одржавањем чистоће на јавним површинама које представљају комунална добра од општег интереса подразумева се:

1. чистићење и прање јавних и осталих површина (уклањање блата, скупљање и уклањање отпадака и друге нечистоће, прање површина јавног саобраћаја),
2. чистићење и одржавање сливника и решетки кишне канализације,
3. зимско одржавање површина јавног саобраћаја (уклањање снега и леда),
4. изношење и депоновање смећа са јавних и осталих површина, (кућног смећа, смећа из дворишта, стамбеног и пословног простора),
5. одржавање рекламних ознака и опреме за јавно оглашавање,
6. уклањање грађевинског и другог материјала са јавних површина,
7. уклањање нерегистрованих и хаварисаних моторних возила са тротоара, тргова и других јавних површина,
8. уклањање свих предмета, објеката, уређаја и инсталација са јавних површина, постављених без одобрења надлежног органа,
9. уклањање корова, самоникле траве и другог растиња са јавних и осталих површина.

Власници и корисници стамбених и пословних објеката дужни су да при коришћењу јавних површина доприносе одржавању чистоће и помажу надлежним службама у одржавању чистоће на јавним површинама.

Члан 6.

Јавне површине у смислу одредаба ове Одлуке су површине јавне намене, површине у јавном коришћењу и друге јавне површине, у складу са законом.

Површина јавне намене, као део јавне површине, јесте простор утврђен планским документом за уређење или изградњу јавних објеката или јавних површина (улице-коловоз и тротоари, тргови, скверови, мостови, јавна степеништа, паркинг простори између зграда-површина јавног саобраћаја; паркови, травњаци и друге уређене зелене површине; аутобуске станице, аутобуска стајалишта, бензинске станице, пијаце, отворени тржни центри, спортски рекреативни терени и терени за организовање забавних игара; гробља и спомен гробља; јавна паркиралишта, површине око објеката јавне намене, просветних културних, научних социјалних установа и организација, као и других објеката за чију изградњу се може утврдити јавни интерес у складу са законом и сл.).

Површина у јавном коришћењу, као део јавне површине, је површина која планским документом није одређена као површина јавне намене, а доступна је већем броју грађана (изграђене и уређене саобраћајне и зелене површине унутар и између зграда, пролази између зграда и сл.).

Друге јавне површине, као део јавне површине су површине које нису обухваћене ставом 2. (остало грађевинско земљиште на коме Општина има право коришћења и сл.).

Члан 7.

Одржавање чистоће и комуналне хигијене на подручју на које се ова Одлука односи врши предузеће, односно предузетник коме су поверени ови послови и одговорно је за одржавање чистоће на тим површинама у оквиру утврђеног програма.

Организатор јавних скупова и манифестација, приређивачи забавних игара, луна паркова и циркуских представа на јавним површинама, дужни су да уговоре чишћење простора око својих објеката и изношење смећа са предузећем, односно предузетником коме су ти послови поверени, пре издавања одобрења за њихово постављање од стране надлежног органа.

Члан 8.

Редовно чишћење јавних површина (уклањање отпадака и хране) посебно врше:

- на аутобуској станици-предузеће односно власник станице,
- на јавним површинама око киоска и сличних објеката-њихови корисници,
- на просторима који служе бензинској станици-предузеће које управља бензинским станицама,
- на спортским теренима-установа која њима управља,
- на површинама где се изводе грађевински и комунални радови, као и око тих површина-инвенститор и извођач радова,
- на пијацама, плажама и отвореним тржним центрима предузећа или предузетник који њима управља,
- на јавним површинама око трговинских, угоститељских, занатских и других радњи и предузећа-власници радњи односно предузећа,
- на површинама које представљају дворишни простор око зграда, које користе установе из области образовања и васпитања, културе, здравства и социјалне заштите, наведене установе,
- на јавним површинама и тржним центрима-власници односно корисници пословног простора.

Члан 9.

Метлање и машинско чишћење улица и других јавних површина врши се дању у току целе године.

Прање улица врши се у интервалу од 22 часа до 06 часова, наредног дана.

Прање улица не сме се вршити на температури испод 5⁰ С.

Члан 10.

У циљу заштите чистоће на јавним површинама забрањено је:

1. бацати хартију и друге отпатке ван посуда за смеће или на други начин стварати нечистоћу,
2. користити јавне површине за смештај и излагање робе, анбалаже и других ствари, изузев када се то ради по посебним прописима или одобрењу надлежног органа,
3. просипати и испуштати одпадне воде на јавне површине,
4. депоновати на улици, тротоару и другим јавним површинама кућно смеће, земљу, песак, грађевински материјал, грање, стари намештај и сл,
5. стругати и цепати дрва, разбијати угаљ или други материјал на јавним површинама,
6. прати моторна возила на јавним површинама или двориштима, тако да вода отиче на улицу, тротоар или другу јавну површину,
7. поправљати или сервисирати моторна возила или обављати друге занатске радове на јавним површинама,
8. избацити смеће из моторних возила на јавне површине (путеве, путно земљиште, паркинге и сл.),
9. остављати нерегистрована, неисправна или хаварисана возила, делове возила, приколице, камп-приколице и сл. на јавним површинама,
10. пребирати и прикупљати отпатке и смеће које је одложено у посуду за одлагање смећа,
11. неовлашћено померати посуде за смеће,
12. бацати лешеве угинулих животиња у посуде за смеће, на улице, паркове и друге јавне површине, као и у канализационе, водоводне шахте и друге отворе,
13. у посуде за сакупљање смећа бацати пепео који није угашен, друге запаљиве предмете, воду и друге течности, грађевински отпад (шут, цигла и сл), као и предмете чија величина и тежина може оштетити суд за смеће и возило за пражњење посуда за сакупљање смећа,
14. прљати и оштетити корпе за отпатке и посуде за сакупљање смећа на јавним површинама,
15. палити смеће и други отпадни материјал у двориштима или на јавним површинама,
16. бацати или истоварати земљу и друге отпатке у корито река, потока, уз путеве и путно земљиште и друге јавне површине,
17. изливати отпадне воде и фекалије, бацати отпатке или угинуле животиње, прати моторна и запрежна возила, прати тепихе и сл
18. хранити домаће животиње на гробљима,
19. из возила приликом транспорта расипати терет (ризла, песак, струготина и др.) на јавне површине,
20. вршити друге радње које угрожавају чистоћу јавне површине и околине.

Члан 11.

Уколико комунални инспектор у вршењу инспекцијског надзора утврди да је поступљено противно одредбама члана 10. ове Одлуке, решењем ће одредити рок до три дана (који може бити одређен и у часовима) за отклањање неправилности.

Уколико се не поступи по решењу комуналног инспектора, извршење ће се спровести принудним путем на терет извршеника.

Члан 12.

Инвенститор и извођач грађевинских радова одговоран је за:

-чишћење јавних површина испред и око градилишта, докле допире грађевински материјал,

-одржавања чисроће на решеткама сливника у непосредној близини градилишта,
-чишћење точкова возила пре њиховог изласка са градилишта на површине јавног саобраћаја,
-обезбеђивање и депоновање грађевинског материјала од растурања и изношења на јавне површине,

Под грађевинским радовима, у смислу става 1. овог члана, подразумева се изградња и рушење објеката, рашчишћавање земљишта, уклањање материјала и извођење других радова у простору.

Отпадни грађевински материјал, шут, земља и слично који остану после изградње, односно рушења објекта, морају се уклонити и однети на депонију у року од 24 сата од када је завршена изградња, односно рушење објекта.

У року из става 3. овог члана инвеститор грађевинских радова дужан је по завршетку радова земљиште вратити у првобитно стање.

Члан 13.

Истовар и утовар огревног, грађевинског материјала и робе, може се вршити на јавним површинама само онда када за то не постоје друге површине и мора се обавити брзо, без одлагања.

Корисник је дужан да одмах по завршетку истовара, односно утовара, уклони са јавне површине све остатке амбалаже, отпатке и нечистоћу.

б) Уклањање снега и леда са јавних површина

Члан 14.

Уклањање снега и леда обавља се по одредбама ове Одлуке и Програму зимског одржавања.

О уклањању снега и леда у складу са Програмом зимског одржавања дужни су да се старају носиоци послова утврђени Програмом.

Члан 15.

Предузећа, установе, друга правна лица и предузетници, као и физичка лица, дужни су да се старају о уклањању и одношењу снега и леда са површина које користе, са крова зграде ако представљају опасност за пролазнике и саму зграду, као и са јавних површина које су у непосредној функционалној вези са површином коју користе, (тротоари, паркинг простори, стазе за прилаз објекту и др.) и да их у случају поледице, посипају одговарајућим материјалом од коловоза до објекта у коме се пословни простор налази.

Обавезе из става 1. овог члана, односе се и на скупштине стамбених зграда, односно власнике или закупце станова и породичних зграда или кућа.

Извођач радова је одговоран за уклањање снега са тротоара и за посипање одговарајућим материјалом у случају поледице испред објекта у изградњи тј. градилишта.

Корисник осталог грађевинског земљишта дужан је да обезбеди уклањање снега и леда и у случају поледице, посипањем тротоара одговарајућим материјалом на делу поред тог земљишта, који служи за саобраћај возила и кретање пешака.

Уколико лица из става 1. 2. 3. и 4. овог члана нису у могућности да сама изврше обавезу из овог члана, ту обавезу ће о њиховом трошку извршити предузеће одређено Програмом зимског одржавања.

Члан 16.

Чишћење и уклањање снега са јавних површина из чл. 15. мора се започети истовремено са почетком падавина а исте морају бити очишћене у року од 24 часа, по престанку падавина. Обавезе из овог члана трају сваког дана у зимском периоду.

Члан 17.

Снег и лед са коловоза, тротоара и других саобраћајних површина скупља се на ивици тротоара, а ако је тротоар мање ширине од 1 м, на ивици коловоза, с тим да олуци и сливници остану слободни и да се не омета пролаз пешака и возила.

Није дозвољено снег и лед са тротоара, из дворишта и сл. бацати на коловоз.

При уклањању снега и леда са кровова зграда пролазници морају да буду упозорени, ваздушне инсталације и водови сачувани од оштећења, олуци и сливници да се не затрпавају, а снег да се одлаже у складу са ставом 1. и 2. овог члана.

Када није могуће уклањање снега и леда са кровова зграда, лица из члана 15. ове Одлуке, дужна су да благовремено поставе физичке препреке ради безбедности пролазника и одговарајуће ознаке упозорења о опасности од обрушавања снега и леда са кровова.

в) Одношење и депоновање кућног смећа

Члан 18.

Кућним смећем се сматрају сви чврсти отпаци који настају у становима, заједничким просторијама стамбених и пословних зграда, а који се по својој величини могу одлагати у посуде за прикупљање смећа, као и сагорели материјал (пепео).

Члан 19.

Кућно смеће се до одношења сакупља и одлаже у посуде за сакупљање смећа.

Крупним отпадима се сматрају сви кабасти отпаци који настају у становима, заједничким просторијама стамбених и пословних зграда, а који се по својој величини, количини и саставу не сматрају кућним смећем, а нарочито: дограјали апарати из домаћинства, намештај, делови санитарне опреме и уређаји, грађе и други отпад од уређења дворишта, метални отпад и сл.

Крупне отпатке уклања предузеће у складу са посебним програмом.

Члан 20.

У посудама за сакупљање смећа је забрањено палити смеће, бацати жар, сипати воду или другу течност, као и бацати отпатке који не спадају у кућно смеће.

Лице које поступи супротно забрани из става 1. овог члана и на тај начин оштети или уношти контејнер, дужно је да предузме, односно предузетнику накнади причињену штету.

Члан 21.

Посуде за сакупљање смећа поставља предузеће или предузетник коме су поверени послови изношења смећа на локацији које су одређене Програмом постављања контејнера. програм из претходног става може се мењати и допуњавати током године у зависности од потреба.

Члан 22.

Смеће из стамбених и пословних објеката прикупља се у типским посудама за смеће.

Предузеће, односно предузетник коме су поверени послови одношења смећа дужно је да омогући сваком власнику, односно кориснику стамбеног, односно пословног простора коришћење одговарајућих посуда за смеће.

Код индивидуалних домаћинстава могу се користити и канте за смеће, које набавља власник или корисник.

Члан 23.

Прикупљање и депоновање неопасног отпада може вршити правно лице или предузетник који је регистрован за обављање наведене делатности.

Одобрење за локацију за постављање посуде за прикупљање неопасног отпада издаје Одељење Општинске управе надлежно за комуналне делатности.

Правно лице или предузетник у чијем обављању делатности настаје неопасан отпад дужан је да исти сакупља у одговарајуће посуде у оквиру сопствене парцеле, односно објекта у коме обавља делатност.

Члан 24.

Предузеће, односно предузетник може у одређеним стамбеним зградама и месним заједницама организовати одлагање смећа у типизираним пластичним кесама.

Кесе морају бити затворене ради спречавања испаравања а временски интервал изношења кеса и њиховог одношења мора бити што краћи.

Члан 25.

При сакупљању и одвожењу смећа предузеће, односно предузетник, дужан је да нарочито води рачуна да се у згради, око зграде и саобраћајница не расипа смеће, не подиже прашина, не шири смрад и не ствара бука, не прљају и не оштећују површине одређене за држање смећа, као и да се посуде за смеће врате на одређено место.

Члан 26.

Уколико су посуде за смеће дотрајале или неисправне, па је у њима немогуће вршити депоновање смећа, комунална инспекција може наложити предузећу односно предузетнику које обавља делатност изношења смећа да изврши поправку или набавку нових посуда за смеће.

Члан 27.

Предузећу, односно предузетнику припада накнада за одношење и депоновање смећа, која се утврђује ценовником. Накнаду за одношење смећа из пословних зграда и просторија плаћају предузећа, односно власници и корисници зграда и просторија. За одношење кућног смећа из породичних стамбених зграда и станова накнаду сnose власници зграда, односно власници и закупци станова.

г) Јавне зелене површине

Члан 28.

Јавне зелене површине у смислу ове одлуке су:

1. паркови
2. зелене површине на скверовима и трговима,
3. зелене површине дуж саобраћајница (травњаци, дрвореди и други засади),
4. зелене површине поред и око стамбених зграда за колективно становање у стамбеним насељима и између блокова стамбених зграда,
5. спомен паркови.
6. парк - шуме
7. зелене површине специјалне намене:
 - у школским двориштима,
 - у кругу фабрика и других пословних објеката
 - у кругу здравствених, социјалних, просветних, образовних, научних и других установа,
 - терени намењени за физичку културу, спорт и рекреацију,
 - зеленило на гробљима.

Члан 29.

Одржавање јавних зелених површина врши предузеће, односно предузетник, коме су поверени ти послови, према годишњем Програму одржавања јавних зелених површина.

Члан 30.

Јавне зелене површине могу се користити само у сврхе за које су намењене.

Изузетно, Одељење Општинске управе, надлежно за комуналне послове, може одобрити да се на јавним зеленим површинама могу одржавати приредбе, изложбе и друге манифестације.

Организатор је дужан да по завршетку манифестације јавну зелену површину доведе у уредно стање, а у случају општећења врати је у првобитно стање озелењавања.

Члан 31.

Уклањање здравих стабала са јавних зелених површина која угрожавају живот људи, нормалан саобраћај, које својим кореном угрожавају водоводне и канализационе инсталације, врше издигнуће тротоара и угрожавају стабилност грађевинских објеката врши се на основу налога надлежног органа уз прибављено мишљење предузећа које управља грађевинским земљиштем.

На основу мишљења комунална инспекција ће наложити уклањање стабала.

У случају да се здрава стабла морају уклонити ради изградње грађевинских објеката или извођења других радова, предузеће односно предузетник коме су поверени послови одржавања јавних зелених површина, ће утврдити накнаду за посечена стабла.

Члан 32.

Древеће и шибље у двориштима за индивидуално и колективно становање и у двориштима пословних зграда (државни органи, организације, удружења, тржни центри и сл.) које својим гранама и корењем угрожава пролазнике, комуналну или другу инфраструктуру, безбедност саобраћаја, мора се на одговарајући начин формирати или уклонити.

Комунална инспекција ће својим решењем наложити поткресивање или уклањање дрвећа и шибља из става 1. овог члана. Радове наложене решењем из става 2. овог члана изводи власник, односно корисник парцеле односно закупац објекта.

Уколико власник, односно корисник парцеле или власник, односно закупац објекта из става 1. овог члана, не поступи по решењу комуналног инспектора, радове ће извести предузеће, односно предузетник коме су поверени послови одржавања јавних зелених површина, о трошку лица из става 3. овог члана.

Члан 33.

На јавним зеленим површинама забрањено је:

1. оштећивање и уништавање зеленила, као и брање цвећа, лишћа, плодова и семена, кресање, ломљење и сеча шибља, грања и дрвећа

2. урезивање имена и знакова на стаблима, клупама, зидовима и осталим објектима, постављања рекламних паноа и лепљење плаката на стаблима, оградама, обарање и ломљење клупа и столица, уклањање и оштећење табли са натписима, оштећивање ограда, путева, стаза, мостова, инсталација, павиљона, паљење ватре,

3. истовар грађевинског и другог материјала, истовар земље и шута, робе, амбалаже, отпадака и слично на трављацима, травним теренима и стазама, као и њихов мештај поред стабала без одобрења предузећа односно предузетника који одржава јавну зелену површину,

4. гажење травњака,

5. кретање и паркирање возила ван одређених места, осим возила предузећа, односно предузетника коме је поверено одржавање зелене површине, сервисирање возила (промена уља и сл.) и прање возила на трављацима или јавним чесмама,

6. премештање клупа, корпи за отпатке са места на којима су постављени,

7. пуштање животиња

8.постављање објеката занатске, туристичке, угоститељске и друге услужне делатности без одобрења надлежног органа,

9.премештање и размештање жардињера.

Члан 34.

Подземне инсталације на јавним зеленим површинама постављају се уз одобрење надлежног органа.

Изнад подземних инсталација не сме се садити дрвеће.

Члан 35.

Извођач радова на постојећим подземним инсталацијама (водовода, канализације, електрике, топловода, ПТТ мреже и др.), који изискује раскопавање јавне зелене површине, не може се вршити без претходно прибављене сагласности предузећа, односно предузетника коме су поверени послови одржавања јавне зелене површине.

Трошкове за довођење јавне зелене површине у првобитно стање сноси инвеститор радова који је дужан да пре добијања сагласности из става 1. овог члана уплати ове трошкове на име депозита на посебан рачун.

д)Раскопавање јавних површина

Члан 36.

Под раскопавањем јавних површина (у даљем тексту: раскопавање), подразумевају се радови на изградњи и реконструкцији комуналне инфраструктуре на јавним површинама, као и радови који су неопходни да се отклоне последице настале дејством више силе или у сличају квара на објектима комуналне инфраструктуре.

Радови на раскопавању и довођењу јавних површина у првобитно стање изводе се по техничким нормативима и стандардима, који важе у грађевинарству, и морају се извести за најкраће потребно време ради несметаног одвијања саобраћаја.

Извођач радова је дужан да приликом раскопавања обезбеди градилиште, пролаз пешацима и обележи одговарајућом саобраћајном сигнализацијом.

Извођач радова је дужан да одмах по завршетку радова јавну површину доведе у првобитно стање.

Члан 37.

Одобрење за раскопавање издаје општинска управа-Одељење за имовинско правне, стамбено комуналне, урбанистичке и послове инспекције (у даљем тексту:Одељење), на захтев инвеститора.

Забрањено је раскопавање јавне површине без одобрења надлежног органа.Изузетно, радови могу да отпочну и без одобрења, само у случају више силе или у случају квара на објектима комуналне инфраструктуре.

У случајевима из става 2. овог члана, инвеститор радова је дужан да о започетом раскопавању одмах обавести Одељење за инспекцијске послове, и поднесе захтев за издавање одобрења за раскопавање са образложењем о оправданости започетог раскопавања, као и о року у коме ће завршити радове.

Члан 38.

Коловоз не може бити раскопан по целој ширини, осим ако није могуће да се радови изведу на други начин, и то у ночним сатима, од 20 до 06 часова наредног дана.

Члан 39.

Подносилац захтева за издавање одобрења за раскопавање, дужан је да у захтев приложи:

1.пројекат инсталација или прикључка због кога се обавља раскопавање,

- 2.одобрење за измену саобраћаја,
- 3.одобрење за изградњу и пријава почетка извођења радова,
- 4.уговор о довођењу раскопаних површина у технички исправно стање

Члан 40.

Када инвеститор или извођач радова започне раскопавање без одобрења,надлежни орган наложиће инвеститору да обустави радове на раскопавању и одредиће рок за накнадно прибављање одобрења за раскопавање, које не може бити дуже од 24 часа.

Када инвеститор не обустави радове на раскопавању и у остављеном року не прибави одобрење за раскопавање јавне површине, комунални, односно саобраћајни инспектор наложиће решењем враћање раскопане јавне површине у првобитно стање. Жалба на решење из става 2. овог члана не одлаже извршење решења.

Члан 41.

Ако инвеститор,односно корисник инсталације не поступи у складу са решењем из члана 40. ове Одлуке надлежни орган ће наложити извршење решења.

Трошкови извршења падају на терет извршеника.

Члан 42.

Код изградње нове улице или реконструкције постојеће, предузеће у чијој је надлежности одржавање или управљање комуналним објектима,као и грађани и предузећа која у тој улици имају објекте,морају бити обавештени најмање 10 дана пре почетка изградње, односно раскопавања улица о намераваној изградњи, односно реконструкцији, да би се припремили за постављање комуналних уређаја или на прикључење својих објеката на нове уређаје.

Предузећа и грађани на које се односи одредба претходног става дужни су да о потреби извођења радова на комуналним уређајима и прикључцима на исте, обавесте инвеститора који гради или реконструише улицу, како би се постављање тих уређаја и прикључака извршило пре изградње или реконструкције те улице.

ђ) Јавна расвета и други објекти

Члан 43.

Јавна расвета је систем објеката, инсталација и уређаја за осветљавање јавних површина и спољних делова зграда и других објеката (у даљем текст : јавна расвета). Радове на одржавању јавне расвете обавља „Енергија Златар НВ“ д.о.о. Нова Варош.

Члан 44.

Одржавање јавне расвете обухвата радове на замени светлећих тела и других дотрајалих или оштећених елемената, чишћење, прање стубова и заштитних облога светлећих тела, одређивању режима рада и сл.

Члан 45.

У циљу заштите јавне расвете, телефонских, електро објеката и инсталација, забрањено је:

- 1.разбијати или на други начин оштећивати телефонске говорнице, електро водове, трафо-станице и њихове уређаје,
- 2.разбијати сијалице и изолаторе јавног осветљења,
- 3.садити дрвеће испод електро и телефонске мреже и на тај начин их угрожавати.

е) Уређење спољних делова зграде и опреме за јавно оглашавање

Члан 46.

Спољни делови зграде, у смислу ове одлуке, су фасада са орнаментима и свим другим елементима фасаде зграде, терасама, прозорима, излозима, порталима, капијама, вратима, пасажима и другим отворима на згради, кров, димњаци, снегобрани, надстрешнице и сл.

Члан 47.

Под уређењем спољних делова зграде подразумева се извођење радова за које се не издаје одобрење за изградњу.

Власници и корисници зграда дужни су да редовним одржавањем обезбеде уредан изглед спољних делова зграде.

Кад спољни делови зграда нису уредни и у функционалном стању, а угрожавају безбедност пролазника и јавну површину, довођење у уредно и функционално стање се обавља по хитном поступку или по налогу надлежног органа општинске управе а на терет зграде.

Под уредним и функционалним стањем спољних делова зграде подразумева се да су уредно омалтерисани, обојени, да нису оштећени, запрљани, односно да на други начин својим изгледом не нарушавају општи естетски изглед града.

Члан 48.

Пре предузимања радова на одржавању фасаде зграда које представљају непокретно културно добро (бојење, кречење, малтерисање и сл.), мора се претходно прибавити мишљење Завода за заштиту споменика културе.

Члан 49.

Власник, закупац или други корисник пословног простора у згради дужан је да обезбеди уредан изглед спољних делова зграде.

Лице из става 1. овог члана дужно је да уклони сва обавештења, рекламне и друге ознаке које су упућивале на обављање делатности у том простору.

Члан 50.

Истицање плаката, објава, огласа, обавештења, позива, посмртних плаката и сл. може се вршити само на опреми за јавно оглашавање.

Члан 51.

Предузећа, установе, друга правна лица, политичке странке и други дужни су да уклоне плакате одмах по престанку сврхе истицања, а најкасније у року од три дана и доведу површине и објекте у првобитно стање.

У случају да не поступе у складу са ставом 1. овог члана, општински орган надлежан за инспекцијске послове, преко комуналног инспектора наложиће уклањање плаката о трошку онога ко их је истакао.

ж) Улични отвори

Члан 52.

Отворима, у смислу овог члана, сматрају се нарочито:

а) отвори за водовод, канализацију, топловод, електричне инсталације, телефонске и телеграфске каблове и сл.

б) отвори за убацивање огревног и другог материјала, подрумски прозори, отвори за осветљавање просторија (водоравни светларници) и сл.

Ради безбедности пешака и сигурности саобраћаја, сви отвори на коловозима, тротоарима, пијацама, парковима, двориштима, ходницима и другим сличним местима морају имати затвараче, односно поклопце.

Члан 53.

Затварачи, односно поклопци за отворе из члана 52. ове одлуке изграђују се од ребрастог (храпавог) материјала, а поједина поља наливају се асфалтом, како би се избегла клизавост. Дотрајали и излизани затварачи, односно поклопци морају се заменити.

Члан 54.

О одржавању отвора за водовод, канализацију, топловод, телефонске и телеграфске каблове и сл. старају се предузећа која те отворе користе.

О одржавању отвора за убацивање огрева и другог материјала, подрумских прозора, отвора за осветљавање просторија старају се власници или корисници.

Предузећа из става 1. овог члана и власници или корисници из става 2. овог члана дужни су да по налогу комуналног инспектора по хитном поступку поставе поклопце на одговарајуће отворе.

Забрањено је оштећивати и уклањати поклопце са отвора из члана 52. ове одлуке.

III ЗАУЗЕЋЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Члан 55.

На јавним површинама из члана 6. ове Одлуке могу се привремено постављати објекти и уређаји наведени у члану 3. ове Одлуке на основу одобрења надлежног општинског органа.

Предмети који се могу постављати на јавним површинама су грађевински материјал, огрев и др.

Члан 56.

Програм за постављање мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене на територији општине Нова Варош утврђују се локације и услови за постављање:

- киоска и мањих монтажно-демонтажних објеката,
- летњих башти,
- објеката за продају робе ван продајног места (тезге, колица и др.)
- уређаји за кокице, друге печењарске производе и сл.
- расхладни уређаји за безалкохолна пића и сладолед, изузев расхладних уређаја испред трговинских објеката за продају прехранбених производа и посластичарница,
- аутомата за сладолед и друге производе,
- објеката за извођење забавних, спортских и дечијих програма, локација дечијих паркова и игралишта, локација за организовање изложби и манифестација на отвореном, локација за повремену продају робе (пољопривредни производи, продаја на вашарима, празнична продаја и сл.)
- билборда и других рекламних ознака изузев покретних рекламних панова и пултова,
- јавних телефонских говорница.

Постављање осталих објеката и уређаја, као и остала заузећа јавних површина из члана 6. ове Одлуке, врши се на основу одобрења надлежног органа општине, уз услов да не угрожавају безбедност саобраћаја, несметано кретање пешака, несметан улаз у стамбене и пословне објекте, као и приступ хидрантима и комуналним објектима.

Члан 57.

Решење којим се одобрава привремено постављање објекта, односно уређаја на јавној површини (у даљем тексту одобрење), доноси надлежни орган општинске управе.

Решење из става 1. овог члана садржи:

1. локацију објекта или уређаја, тип, површину
2. време на које се издаје локација
3. графички приказ положаја објекта или уређаја на локацији и друге услове

Члан 58.

Подносилац захтева за издавање одобрења дужан је да уз захтев приложи:

1. доказ о уписаној делатности у регистар привредних субјеката,
2. технички цртеж, односно скицу са мерама које дефинишу положај објекта, односно уређаја на јавној површини, који издаје одељење за инвенстиције и јавне набавке Општинске управе општине Нова Варош,
3. доказ о уплати локалне комуналне таксе за заузеће јавне површине,
4. идејно решење изгледа и типа опреме (сунцобрана, жардињера и сл. које издаје одељење за инвенстиције и јавне набавке Општинске управе општине Нова Варош.

Члан 59.

Објекти и уређаји постављени на јавној површини без одобрења надлежног органа, противно условима који су наведени у одобрењу и којима је истекао рок закупа морају се уклонити на основу и у року одређеном решењем комуналног инспектора.

Уколико се објекти и уређаји из претходног става не уклоне у остављеном року уклањање ће се извршити принудним путем о трошку извршеника.

Против акта надлежног органа из става 2. овог члана може се поднети жалба општинском већу у року од осам дана од дана достављања решења.

Жалба из става 3. овог члана не одлаже извршење решења.

1. Киосци и мањи монтажно-демонтажни објекти

Члан 60.

Киоск је објекат бруто површине до 25 m², а мањи монтажно-демонтажни објекат је објекат бруто површине веће од 25m², који служе за обављање одговарајуће делатности.

Члан 61.

Локација се даје најдуже до пет година.

Одобрење за постављање садржи:

1. локацију за киоск, односно мањи монтажно-демонтажни објекат, тип, површину и намену киоска, односно мањег монтажно-демонтажног објекта,
2. време на које се даје локација,
3. и друге услове

2. Летње баште

Члан 62.

Летња башта је објекат који се поставља на јавној површини у складу са Програмом испред угоститељских објеката, посластичарница и објеката у којима се врши производња и продаја пецива и колача.

Члан 63.

Летњу башту чине столови, столице, сунцобрани и одговарајући лако покретљиви монтажно-демонтажни елементи.

Елементи летње баште из става 1. овог члана, урачунавају се у укупну површину коју заузима летња башта.

У оквиру летње баште постављање расхладних витрина, других уређаја, ограда, формирање подијума или платоа, односно денivelисање јавне површине на којој се поставља летња башта, затварање летње баште, дозвољено је у складу са условима прописаним одобрењем надлежног општинског органа.

У летњој башти није дозвољено постављање роштиља, ражња, шанк-пулта, фонтане, емитовање музике путем музичког уређаја, нити је дозвољено емитовање музике уживо.

3. Слободностојеће и зидне витрине

Члан 64.

Слободностојеће и зидне витрине су објекти направљени од одговарајућег материјала, који се постављају на јавним површинама са наменом за излагање и рекламирање робе испред пословних просторија.

Постављање слободностојећих и зидних витрина врши се на основу одобрења надлежног општинског органа, ако су испуњени услови из члана 56. став 2. ове Одлуке.

Члан 65.

Витрина се мора одржавати у чистом и исправном стању и уредити тако да има задовољавајући естетски изглед.

У витрини се могу истицати рекламе, обавештења или изборни плакати политичких странака или појединаца.

По истеку рока на који је одобрење за постављање витрине издато, власник је дужан да исту уклони.

4. Покретне тезге

Члан 66.

Покретна тезга је монтажна конструкција која може да заузима највише 2m² јавне површине, а намењена је за излагање и продају робе:

1. сувенира, књига, часописа и других публикација, касета, ЦД-а, наочара,
2. цвећа, честитки и других украсних предмета поводом одржавања државних, верских и других празника:

-божићних и новогодишњих празника, 8. марта и сл.

На покретној тезги није дозвољено постављање музичког уређаја.

5. Изложбени пулт

Члан 67.

Изложбени пулт је монтажна конструкција која заузима највише 3m² јавне површине и поставља се уз пословни објекат ради излагања робе која се продаје у објекту.

6. Тенде и надстрешнице

Члан 68.

Тенда је слободностојећа конструкција са одговарајућим застором са наменом за заштиту од сунца.

Одобрење за постављање тенде може се издати само уз одобрење за постављање летње баште у складу са Програмом и иста се уклања са уклањањем летње баште.

Члан 69.

Надстрешница је конструкција са одговарајућим застором која се поставља на фасаду зграде у складу са одобрењем надлежног општинског органа.

Члан 70.

Подносилац захтева за издавање одобрења за постављање надстрешнице дужан је да достави:

1. доказ да је власник објекта, односно да има право коришћења пословног објекта или његовог дела на који се поставља надстрешница,

2. сагласност власника објекта, односно Скупштине зграде на коју се поставља надстрешница.

7. Уређаји за кокице, друге печењарске производе и сл.

Члан 71.

Уређаји за кокице и друге печењарске производе и сл. могу да се поставе на јавној површини под условом да заузимају највише 2m².

Није дозвољено затварати апарат за кокице тако да добије изглед киоска.

8. Расхладни уређаји

Члан 72.

Расхладни уређаји за продају напитака, индустријског сладоледа и крема могу се поставити на јавној површини испред пословне просторије у којој се делатност обавља, под условом да га чини један расхладни уређај.

Уз објекат намењен продаји прехранбене робе може да се постави један расхладни уређај за продају индустријског сладоледа и крема и један расхладни уређај за продају освежавајућих напитака.

Ималац одобрења дужан је да поред уређаја постави корпу за смеће.

9. Објекти за извођење забавних програма

Члан 73.

Објекти за извођење забавних програма су: циркус, луна-парк, апарати за забаву деце и сл.

Заузеће јавних површина за постављање објеката из става 1. овог члана се може одобрити у трајању до 30 дана, уколико програмом није другачије регулисано.

Члан 74.

Подносилац захтева за издавање одобрења дужан да одреди укупну површину коју заузима објекат, односно сваки апарат за забаву, њихов број и врсту.

Подносиоци захтева из става 1. овог члана дужни су да приликом подношења захтева за постављање објеката за извођење забавних програма, приложе уговор о одржавању чистоће на јавној површини, закључен са предузећем, односно предузетником коме су поверени ти послови.

10. Рекламна ознака

Члан 75.

Рекламне ознаке су објекти који се на јавну површину постављају ради рекламирања фирме, односно производа и услуга на основу одобрења надлежног органа.

Рекламна ознака у смислу става 1. овог члана је билборд, светлећа реклама, електронски дисплеј, путоказна табла, покретна рекламна табла, транспарент постављен између зграда, на посебно постављеним стубовима и други објекат и уређај који се поставља на јавну површину ради рекламирања.

11. Монтажне ограде и жардињере

Члан 76.

Постављање ограда градилишта, градилишних скела и депоновање грађевинског материјала на јавним површинама, ради извођења грађевинских радова на објектима, дозвољено је у складу са одобрењем надлежног органа општинске управе.

Извођач радова, односно инвенститор, дужан је да постави заштитне засторе на градилишној скели.

Извођач радова је дужан да депоновани грађевински материјал заштити од растурања одговарајућом оградом, а да након завршетка радова јавну површину доведе у првобитно стање.

Члан 77.

Надлежни орган општинске управе издаје одобрење за заузимање јавне површине ради извођења грађевинских радова и депоновање грађевинског материјала на јавној површини.

Из става 1. овог члана садржи скицу заузећа јавне површине коју подносилац захтева прилаже уз захтев.

Члан 78.

Комунални инспектор ће решењем наложити одговорном лицу да без одлагања уклони материјал ускладиштен без дозволе у смислу члана 76. ове Одлуке.

Уколико лице коме је наложено уклањање материјала не поступи по донетом решењу, материјал ће бити уклоњен о трошку власника.

Лице коме је материјал уклоњен може у року од пет дана преузети материјал, уз претходно плаћање свих трошкова који су настали у вези са уклањањем.

Члан 79.

Монтажне ограде, барикадни стубићи и жардињере су објекти који се постављају ради заштите јавне површине и намене за коју се јавна површина користи.

IV УКЛАЊАЊЕ ВОЗИЛА, ПРЕДМЕТА И СТВАРИ

Члан 80.

Уколико комунални инспектор у вршењу инспекцијског надзора утврди да су напуштени и дотрајали предмети и ствари (слупани и хаварисани аутомобили, аутомобили који нису у возном стању или без регистарских таблица, делови аутомобила, мотоцикли, бицикли, стари киосци, шупе и сл. старе ствари и други стари предмети) остављени на јавним површинама противно одредбама ове и других одлука, наредиће кориснику, односно сопственику, ако је присутан, да одмах уклони те ствари, односно предмете, под претњом принудног извршења.

Ако се лице из става 1. овог члана не налази на лицу места, комунални инспектор ће, без саслушања странке, донети решење којим ће наложити да се ствари и други предмети уклоне у одређеном року.

Решење из става 2. овог члана лепи се на ствари, односно предмете уз назначење дана и часа када је налепљено и тиме се сматра да је достављање извршено, а доцније оштећење, уништење или уклањање овог решења не утиче на ваљаност достављања.

Ако лице из става 1. овог члана не поступи по датом налогу, комунални инспектор ће одредити да се ствари и други предмети уклоне о трошку корисника, односно сопственика, на место које је за то одређено.

Жалба против решења из става 1. овог члана не одлаже његово извршење.

V УРЕЂЕЊЕ ДВОРИШТА И КОМУНАЛНИ РЕД

Члан 81.

Дворишта стамбених и пословних зграда, отворени простори у кругу предузећа и установа морају се држати уредно и чисто.

У двориштима је забрањено:

1. држати, односно складиштити смеће и отпадни материјал.
2. изручивати, односно изливати фекалије у своје или суседно двориште,
3. испуштати отпадне воде или друге течности у своје или суседно двориште,
4. палити смеће, траву, коров и други отпад.

Власници, односно корисници осталог неизграђеног земљишта дужни су да их држе у уредном и чистом стању.

Члан 82.

Власници, односно корисници дворишта и осталог неизграђеног земљишта дужни су да их редовно чисте и уређују (кошење траве, уклањање корова и др.), како не би нарушавали општи изглед града.

Из дворишта објеката који су прикључени на градску канализациону мрежу морају се уклонити пољски WC-и и септичке јаме.

Члан 83.

У насељеном месту Нова Варош и приградским насељима, забрањено је држање свих врста живине, ситне и крупне стоке, као и објеката за њихов смештај.

Као нехигијенски објекти у смислу ове одлуке сматрају се штале, обори за свиње и живинарнице.

Као нехигијенски сматрају се објекти који нису изграђени од опеке или бетона и који немају бетонски под и септичку јаму.

Комунална инспекција ће решењем забранити држање свих врста живине, ситне и крупне стоке, као и рушење свих нехигијенских објеката.

Уклањање нехигијенских објеката извршиће се о трошку власника.

Комунални ред у сеоским насељима

Члан 84.

О одржавању чистоће у сеоским насељима, уређењу зелених површина, комуналној хигијени и слично, стара се месна заједница, преко савета месне заједнице.

У циљу одржавања хигијене у сеоским насељима, забрањено је:

1. депоновати смеће и други отпадни материјал и правити дивље депоније,
2. испуштати отпадне воде у јавне канале, реке и потоке, на јавне путеве и остале јавне површине,
3. празнити септичке јаме и нужнике на јавне површине,
4. оштетити комуналне објекте,
5. вршити друге радње којима се нарушава комунални ред.

Члан 85.

Уколико странке не поступе по одлукама савета месне заједнице, комунална инспекција је овлашћена да по пријави савета месне заједнице, предузима мере ради успостављања комуналног реда.

Члан 86.

У сеоским месним заједницама постављају се одговарајуће посуде за смеће које ће према утврђеној динамици празнити предузеће, односно предузетник коме су поверени

послови изношења кућног смећа, уз обавезу корисника услуга да плаћају надокнаду за извршену услугу.

VI ПОСТУПАЊЕ И ОВЛАШЋЕЊА ОПШТИНЕ У СЛУЧАЈУ ПРЕКИДА У ОБАВЉАЊУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 87.

Предузеће, односно предузетник, дужно је да у случају прекида у обављању комуналне делатности, у смислу ове Одлуке, настале у случају непредвиђених околности (хаварије, елементарне непогоде и друго) или штрајка, као и кад услед више силе дође до поремећаја, односно смањеног обима у вршењу делатности, о томе обавести Општинско веће.

Члан 88.

Када Општинско веће прими обавештење о прекиду, односно поремећају у обављању комуналне делатности, дужан је да без одлагања:

1. одреди ред првенства у обављању комуналне делатности, у смислу ове одлуке, код којих би се, услед прекида настала велика штета.

2. нареди мере заштите комуналних објеката, опреме, инвентара и другог, који су угрожени, предузме мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере за обављање комуналне делатности, као и одговорност за накнаду учињене штете.

3. ангажује друго предузеће, односно предузетника за обављање комуналних послова до отклањања поремећаја, а на терет предузећа, односно предузетника.

Члан 89.

У случају прекида у обављању комуналне делатности услед штрајка, предузеће, односно предузетник је обавезно да обезбеди минимум процеса рада у складу са актом оснивача.

VII НАДЗОР

Члан 90.

Надзор над применом одредаба ове Одлуке врши општинска управа општине Нова Варош надлежна за комуналне послове.

Инспекцијски надзор над применом одредаба ове Одлуке врши комунална инспекција у складу са законом и овом Одлуком.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор је овлашћен да у складу са законом и овом Одлуком нареди извршење утврђених обавеза и предузимање мера и радњи у одређеном року, као и да предузме и друге мере за које је законом овлашћен. Комунални инспектор, овлашћен је да изда прекршајни налог кад је за прекршај предвиђена новчана казна у фиксном износу, односно поднесе захтев за покретање прекршајног поступка, сходно одредбама ове Одлуке.

VIII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 91.

Новчаном казном од 150.000 динара казниће се предузеће или друго правно лице ако изврши прекршај из члана 8, 9, 14, члана 21. став 1, члана 23. став 2, члана 25, 26, 37, члана 40. став 2, члана 43. став 2, члана 44, 46, 49, 54. и члан 89.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 15.000 динара одговорно лице у предузећу или другом правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 75.000 динара предузетник.

Члан 92.

Новчаном казном у износу од 25.000,00 динара казниће се физичко лице ако изврши прекршај из члана 10. став 1. тачка 2,3,12,16,18 и 19, члана 22, 23, члана 33. став 1. тач.5 и 8, члана 37. став 3, члана 40, 72, члана 80 став 4, члана 83. и члана 92 став 2.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 100.000 динара предузеће или друго правно лице.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 10.000 динара одговорно лице у предузећу или другом правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 50.000,00 динара.

Члан 93.

Новчаном казном у износу од 15.000,00 динара казниће се физичко лице ако изврши прекршај из члана 7. став 2, члана 10. тачка 7,9,13,15 и 17, члана 12,13,15,16,17,20, 26,30,32,33,34,35,36,38,45,50,51,54,63,68,71,75,76,78,79,80,81,82 и 84.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 70.000 динара предузеће или друго правно лице.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 10.000 динара одговорно лице у предузећу или другом правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 35.000 динара.

Члан 94.

Новчаном казном од 10.000 динара казниће се физичко лице ако изврши прекршај из члана 10. тачка 1,4,5,6,8,10,11,14 и 20, члана 17,23,24, члана 33. став 1. тачка 1,4,6 и 9, члана 37 став 3, члана 65, 66 и члана 72. став 3.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 50.000 динара предузеће или друго правно лице.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 5.000 динара одговорно лице у предузећу или другом правном лицу.

За прекршај из став 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 25.000 динара.

IX ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 95.

Ступање на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о општем уређењу, чистоћи и комуналној хигијени на територији општине Нова Варош ("Општински сл. гласник", бр. 11/2003) и Одлука о изменама и допунама одлуке о општем уређењу, чистоћи и комуналној хигијени на територији општине Нова Варош ("Општински сл. гласник", бр. 12/2005).

Члан 96.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нова Варош".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ
Број:06-4/2/2018-02 од 21.02.2018.године

