

ЈП „3.СЕПТЕМБАР“
НОВА ВАРОШ, Карађорђева 114
ПИБ 101977908

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ

ЗА 2021. ГОДИНУ

пословно име: **Јавно предузеће „3.СЕПТЕМБАР“**
седиште: **НОВА ВАРОШ**
претежна делатност **скупљање, пречишћавање и дистрибуција воде**
матични број: **07210426**
ПИБ: **101977908**
ЈББК: **82463**
надлежни орган јединице локалне самоуправе: **ОПШТИНА НОВА ВАРОШ**

Нова Варош, мај 2021. године

Извештај о пословним активностима у току 2021.године

период 01.01.2021. – 31.12.2021.године

Комуналне делатности су делатности од општег интереса и од изузетног су значаја за нормално функционисање заједнице, њених становника и правних лица. Закон о комуналним делатностима прописује комуналне делатности и уређује опште услове и начин њиховог обављања.

Одредбом члана 190. став 1. тачка 1. Устава Републике Србије је прописано да општина, преко својих органа, у складу са законом уређује и обезбеђује обављање и развој комуналних делатности, а Законом о комуналним делатностима предвиђено је да је јединица локалне самоуправе дужна да створи услове за обезбеђење одговарајућег квалитета, обима, доступности и континуитета, као и надзор над њиховим вршењем.

ЈП “3 Септембар” обавља делатност од општег интереса у складу са Законом о јавним предузећима и Законом о комуналним делатностима. Оснивач Предузећа је локлана самоуправа Нова Варош, која је исто основала ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса.

Основне делатности Предузећа су:

- скупљање, пречишћавање и дистрибуција воде,
- прикупљање и одвођење отпадних канализационих вода,
- прикупљање и одвожење комуналног неопасног отпада, као и
- остале комуналне делатности поверене Одлуком о комуналним делатностима на територији општине Нова Варош број: 06-115/10/2017-02 од 16.11.2017.године.

У току 2021.године Предузеће је одрађивало предвиђене послове у складу са усвојеним годишњим Програмом пословања за 2021.годину који је усвојен на седници Скупштине општине Нова Варош, 21.12.2020.године. Закључак о давању сагласности број: 06-85/10/2020-02 од 21.12.2020.године.

Закон о јавним предузећима обавезује јавна предузећа да Оснивачу достављају кварталне извештаје о реализацији годишњег Програма пословања, што смо уредно и чинили, након усвајања истих од стране Надзорног одбора предузећа и Општинског већа. Сваки од четири квартална извештаја су усвојена од стране Скупштине општине Нова Варош, и након усвајања објављени на интернет страници Предузећа.

Предузеће је у току 2021.године пословало у врло специфичним околностима у којима се нашао цео свет, па и Република Србија, где обављамо нашу пословну активност. Наиме због пандемије коју је изазвао корона вирус, Covid 19, трудили смо се да све поверне послове одрађујемо у складу са смањеним присуством запослених, због одсуства са посла, што је било посебно изазовно у зимском периоду.

Предузеће све извештаје и битне информације објављује на сајту www.jp3septembar.rs на коме наши цењени потрошачи и сви заинтересовани грађани могу добити све неопходне информације, документа од значаја за пословање Предузећа, програме пословања, извештаје ревизора, информације о тренутним задужењима за комуналне услуге, последњој уплати дуга, стању водомера кроз платформу на сајту „Мој рачун“ као и све актуелности.

У складу са чланом 81. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр.54/09,73/10,101/10,..103/2015) корисници јавних средстава, су били у обавези да предузму одређене активности у циљу управљања ризицима, што подразумева целокупан процес утврђивања, процењивања и праћења ризика, као и предузимање потребних активности на смањењу ризика, те је у складу са наведеним усвојена Стратегију управљања ризицима.

Предузеће је благовремено до 31.03.2021.год.Министарству финансија, Централној јединици за хармонизацију доставило Годишњи извештај о систему финансијског управљања и контроле за претходну годину.

Ревизија финансијских извештаја је завршена у складу са законским роковима и потписаним уговореним обавезама са изабраним ревизором, без значајних примедби на пословање Предузећа у 2021.години. Финансијски извештаји су објављени на сајту Агенције за привредне регистре у законски предвиђеним роковима.

Предузеће је у посматраном периоду исфинансирало ажурирање Акта о процени ризика у заштити лица, имовине и пословања, четири запослена су прошла обуку за добијање лиценце за обављање послова обезбеђења. Успели смо да добијемо и лиценцу за вршење послова самозащитне делатности од Министарства унутрашњих послова на период од пет година у складу са Законом о приватном обезбеђењу („Сл.гласник РС“ бр.104/13,42/15 и 87/18).

Од МУП –а Сектор за ванредне ситуације добили смо сагласност на Процену ризика од катастрофа која је урађена у складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању у ванредним ситуацијама („Сл.гласник РС“ 87/2018) и Упутством о методологији израде и садржају процене ризика од катастрофа и плана заштите и спасавања („Сл.гласник РС „ бр.80/2019). Решење смо доставили изабраном понуђачу да настави са израдом Плана смањења ризика од катастрофа, који је поверени посао урадио у складу са потписаним уговором.

Имали смо значајних улагања у одржавање возног парка, што је сасвим разумљиво када се у обзир узме старост и израбованост опреме којом располажемо. Камион ФАП 2635 смо комплет ремонтвали и припремили за наступајућу зимску службу. На жалост рок за испоруку камиона за зимско чишћење града је након спроведене јавне набавке и потписаног уговора 150 радних дана, о чему смо благовремено обавестили Оснивача, који је на тендеру изабрао извођача за одржавање града у зимском периоду, уколико наш камион који користимо за овај посао стане, што се у периоду од 15.11. до 31.12.2021. год. није десило, те смо у овом периоду вршили посао одржавања града у горе наведеном периоду.

Зараде запосленим се исплаћују у складу са усвојеним Програмом пословања, и без кашњења у исплати (зарада за претходни месец се исплаћује до краја текућег месеца) са свим припадајућим порезима и доприносима. Обавезе за порез на додату вредност се измирују благовремено, 15-ог у месецу. Присутан је константно проблем са недовољним бројем и структуром запослених, за све обавезе које имамо, као и на сталне измене законских обавеза које морамо да испоштујемо.

У току 2021.године ЈП „3.Септембар“ Нова Варош је остварило реализацију планираних пословних активности на задовољавајућем нивоу. Генерално година је била са доста неповољних пословних околности у којима смо радили. Пандемија изазвана ковид вирусом била је присутна готово целе године јачег или слабијег интензитета, проблеми око енергенета и енергетске нестабилности, одразили су се на повећање цена готово свих улазних инпута којим обављамо нашу делатност, ванредне суше, велике количине снега, дакле једна врло динамична година за нама .

Предузеће је активности на одржавању чистоће на јавним површинама које представљају комунална добра од општег интереса обављало у складу са Одлуком о општем уређењу, чистоћи и комуналној хигјени на територији општине Нова Варош, коју је Скупштина општине Нова Варош усвојила на седници 21.02.2018.год, број: 06-4/2/2018-02.

У прилогу Вам достављамо детаљан преглед прихода и расхода у периоду од 01.01.2021. – 31.12.2021.године из којих се може видети финансијски резултат у наведеном периоду, који је проистекао из свих пословних процеса који су се одвијали у току 2021.године.

Преглед прихода у периоду 01.01.-31.12.2021.године

Р.бр	Врсте прихода услуге	Реализација 01.01.-31.12.2021.
1.	Вода	35.599.485
2.	Смеће	23.638.785
3.	Резервација пијачних тезги	1.006.849
4.	Пијац – пијачна такса	242.769
5.	Услуге чистоће и механизације	6.842.123
6.	Чишћење јавних површина	12.538.832
7.	Одржавање гробља и израда гробних места	842.258
8.	Услуге водовода	5.734.200
9.	Приход од закупнине и остали	117.879
10.	Датоције	2.296.860
11.	Услуге у грађевинарству	7.480.445
12.	Остали приходи	1.379.609
13.	Кamate	937.185
14.	Приходи од усклађивања вредности	1.990.619
	У К У П Н О:	100.647.904

Преглед трошкова у периоду 01.01.-31.12.2021.године

Р.бр	Врста трошка услуге	Реализација 01.01.- 31.12.2021.
1.	Водоводни материјал	1.639.064
2.	Остали материјал	3.798.344
3.	Ауто делови	718.508
4.	ХТЗ опрема	53.379
5.	Ауто гуме	79.500
6.	Канцеларијски материјал	146.033
7.	Инвентар	83.828
8.	Горива и мазива	7.231.374
9.	Електрична енергија	16.795.592
10.	Зараде и остала давања	52.433.684
11.	Отпремнине – технолошки вишак ,помоћ запосленима	247.545
12.	Дневнице и превоз	700.419
13.	ПТТ трошкови, телефон и интернет	474.945
14.	Одржавање основних средстава	1.163.837
15.	Хемијска анализа воде	925.758
16.	Остале услуге, депонија, санација шахти	1.923.478
17.	Амортизација	5.725.052
18.	Ревизија, израда програма, адвокатске услуге, остали немат. трошкови	1.386.724

19.	Репрезентација	44.506
20.	Осигурање имовине и запослених	228.711
21.	Провизија	222.068
22.	Остали трошкови,чланарине, рекламе	547.615
23.	Камате	135.451
24.	Директан отпис потраживања	285.799
25.	Трошкови спорова и такси	985.494
26.	Расходи по онову обезвређивања потраживања	2.244.980
	УКУПНО:	100.221.689

ПРИХОДИ у 2021. години: 100.647.904

РАСХОДИ у 2021. години: 100.221.689

ДОБИТ 2021.године ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА 426.215 динара

ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА 292.813 динара

НЕТО ДОБИТ : 133.402 динара

Ревизију финансијских извештаја је извршио овлашћени ревизор, који је дао мишљење да финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Предузећа на дан 31.12.2021.године, као и резултате пословања и токове готовине за годину каја се завршава на тај дан, у складу са захтевима Закона о рачуноводству и рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији.

Основа за **мишљење са резервом** се односи само на део који се односи на обавезу оснивача да у складу са Законом о јавној својини поступи и предузму се следеће радње.

Наиме, чланом 11.став 3.Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“ бр.72/2011, 88/2013,105/2014,104/2016 – др.закон, 108/2016,116/2017 и 95/2018, 153/2020) прописно је да су **водоводне и канализационе мреже и водни објекти**, којом се обавља привредна делатност пружања услуга од стране правних лица основаних од носилаца јавне својине, у **јавној својини**.

У скалду са чланом 18.став 1. Закона, **носиоци права јавне својине** су Република Србија,аутономна покрајина и град односно **општина**.

На основу наведених одредби Закона, мреже (водоводне,канализационе) су у јавној својини и не могу бити у својини јавног предузећа. Јавно предузеће користи мрежу за пружање својих услуга, а исте му се поверавају на управљање и коришћење.

На даље, чланом 19.став 1.тачка 3) истог Закона прописано је да су **корисници ствари у јавној својини јавна предузећа**, друштва капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локлане самоуправе, као и њихова зависна друштва, на основу уговора закљученог на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа односно друштва.

Предметна имовина треба да буде евидентирана у пословним књигама оснивача, односно Општинске управе Нова Варош, а Предузеће користи мрежу за пружање својих услуга, и иста му се поверава на управљање и коришћење. Предузеће је у више наврата слало дописе оснивачу везано за ову обавезу, али нема још увек решења.

Поред овог ревизор је указао на чињеницу да Предузеће у свом пословању користи потпуно отписана постројења и опрему за коју нисмо на дан 31.12.2021. год. вршили преиспитивање преосталог корисног века употребе постројења и опреме у складу са параграфом 17.19 Одељка 17 – Некретнине, постројења и опрема МСФИ за МСП, и самим тим није вршило промену рачуноводствене процене у ситуацијама када су очекивања

заснована на новим проценама корисног века употребе различита од претходних, нити је прилагодио стопе амортизације новим околностима, те са овог аспекта ревизор није у могућности да утврди ефекте на финансијске извештаје Предузећа за 2021.год. по овом питању.

У прилогу достављамо Извештај независног ревизора о финансијским извештајима за 2021.годину.

У наставку следе детаљни извештаји радних јединица о извршеним пословима у току 2021.године.

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЗА 2021.ГОДИНУ, период 01.01.2021. – 31.12.2021.године Радна јединица „Водовод и канализација“

У хидрографском погледу подручје Општине Нова Варош са планином Златар спадају у подручја која се према водопривредној основи Републике Србије, третирају као најважније извориште за снабдевање водом Србије. Нова Варош и подручје Златара се снабдевају водом са неколико каптираних изворишта и то „Гачево врело“, „Лакомица“, „Црно врело“ и „Шапоњића врело“. Повремено се користе два мања изворишта за допуну система, и то Мукића Јама и Шопот.

Сви извори имају велику осцилацију издашности воде током године, достижући после обилних киша и након топљења снега максималне вредности. У сушном периоду током позног лета и ране јесени, када су највеће потребе у води, издашност извора се смањује на минимум.

Минималне издашности изворишта које су до сада забележене су приказане у следећој табели:

Извориште	Минималана издашност у л/с
Гачево врело	5,0
Лакомица	3,0
Мукића јама	1,5
Шопот	1,5
Шапоњића врело	7,5
Црно врело	2,0
УКУПНО:	20,5

Водоводни систем је дефинисан висинским зонама које су постављене у односу на распоред постојећих резервоара, и дефинисано их је седам, што се може видети у следећој табели:

Распоред резервоара према висинским зонама

Висинска зона	Висински опсег (мнм)	Резервоар
1. Ниска	Од 925 на ниже	Шопот
2. Прва	Од 925 до 965	Шопот
3. Друга	Од 955 до 995	Бријежђа, Воћњак
4. Трећа	Од 985 до 1025	Мукића јама
5. Четврта	Од 1014 до 1054	Махала
6. Пета	Од 1054 до 1102	Милановац
7. Шеста	Од 1130 до 1130	Бабића брдо

Воде са изворишта Гачево Врело и Лакомица припадају класи високо квалитетних изворских вода. Ове воде у највећем делу године могу се уз основну дезинфекцију хлором користити директно за пиће. На овај начин, воде ова два изворишта користе се већ дуги низ година. Воде ова два врела припадају сливном подручју које је највећим делом покривено непропусним глинама које га штите од могућег загађења. Међутим, у периоду јаких падавина и после топљења снега долази до незнатног замућења воде у виду опалесцентне мутноће, повећања концентрације органских материја и бактериолошког загађења. У том периоду квалитет воде је углавном исти као и на осталим извориштима које град и тада користи за водоснабдевање.

Да би се обезбедили стабилни услови снабдевања водом током целе године на локацији Центар (пored хотела Центар на Златару) врши се третман воде. Усвојен је инсталисани капацитет постројења од 30 л/с.

Постројење за пречишћавање дефинисано је висинским положајем постојећег резервоара „Центар“, одакле се снабдевају хотели „Центар“, „Панорама“ и други туристички и смештајни објекти, као и резервоари „Милановац“, „Бабића Брдо“, „Махала“ и „Мукића Јама“, формирајући горњи систем градског водовода, познат под именом Лакомица.

Воде са изворишта Лакомица и Гачево врело се кондиционирају на постројењу за пречишћавање „Центар“ процесима коагулације, флокулације и филтрације капацитета за отклањање мутноће сирове воде до 10 НТУ јединица, јер према дуготрајним запажањима максималне мутноће воде на Гачевом врелу и Лакомици, мутноћа не прелази 10 НТУ јединица. Иначе, највећим делом године изворска вода је бистра са мутноћама у дозвољеном опсегу. До повећања мутноће долази при топљењу снегова и након обилнијих киша. Да би се обезбедила максимална сигурност у снабдевању водом предвиђено је да филтерска инсталација ради у континуитету. У периоду бистрих вода не би се вршило дозирање коагуланта док би се са порастом мутноће укључивало дозирање коагуланта. Поред замућења воде, успешно се отклањају евентуално присутан амонијак и органска материја везана за колоидне и суспендоване материје. Такође, проласком воде кроз комору за флокулацију и филтерску испуну долази до уклањања присутних бактерија. Константну контролу квалитета воде за пиће ради Завод за јавно здравље Ужице у складу са Правилником о хигијенској испрвности воде за пиће и у току године је јако мали проценат испитиваних узорак имао проблем са мутноћом, што је јако значајно, јер све узорке добија и санитарна инспекција која на срећу у току године није имала потребе да налаже било какве мере јер су узорци били одговарајућег квалитета.

Из система Лакомица снабдевају се насеља Дрмановићи, Друловићи, испод Центра према Ботићима и Трипковићима, сви потрошачи до резервоара Милановац (Цветњак, Милановац, Шанац, итд), Махала, Браношевац, Петловац, Коцељ, Ражишта, Хотел Језеро, солитер на Тргу и све школе.

Доњи део система, назван Шапоњића врело, обухвата потез од Црног врела до града, идући преко резервоара "Воћњак" и насеља Воћњак, Кубуровине и Вионика према резервоарима Бријежђа и Вионик 1, Вионик 2, све до градског дома здравља и дела града испод Џамије, и до градске пијаце, обухватајући и све солитере.

Сличност са горњим системом и тамошњим извориштима постоји скоро по сваком параметру омогућујући исту технологију кондиционирања воде, али капацитетом од 40 л/с.

Целокупна водоводна мрежа повезује се ради извесних допуна из једног у други систем преко цевовода резервоар Милановац- резервор Бријежђа.

ЈП „3.Септембар“ је добило водну дозволу 14.03.2019.године на период од пет (5) година којом се утврђује начин, услови, обим захватања и коришћења вода са изворишта : Лакомица, Гачево врело, Црно врело и Шапоњића врело, довођење и припрема воде за пиће на постројењима за пречишћавање воде за пиће и одвод воде до резервоара, све у систему јавног водовода општине Нова Варош. Такође је обновљена и водна лиценца на период од 5 година.

РЈ „Водовод и канализација“ обавља поверене послове у складу са Одлуком о водоводу и канализацији, коју је донела Скупштина општине Нова Варош на седници одржаној 14.03.2019.год. број: 06-10/4/2019-02, којом се прописују :

- Општи услови, начин вршења делатности снабдевања водом становништва и привреде, одвођење и пречишћавање отпадних вода из насеља и атмосферских вода са јавних површина, као и
- Општи услови изградње, одржавања и коришћења водовода и канализације на територији општине Нова Варош.

Капацитет 14 резервоара износи 2500м³.

Укупна дужина водоводне мреже износи око 64 км од чега је 10 км магистралног цевовода, 21 км примарне дистрибутивне и 33 км секундарне дистрибутивне мреже.

Јавна канализациона мрежа је дужине око 32 км, од чега, 2 км бетонски колектор уцељене Варошке реке. Материјали канализационе мреже су ПВЦ, ЛГ, керамичке бетонске. Поред одржавања фекалне канализационе мреже, РЈ“Водовод“ се бави и одвођењем површинских односно атмосферских вода.

У току 2021.године Предузеће је испоручило и фактурисало **459.725** м³ воде, од чега привреди 81.343 м³ што је у односу на претходну годину, више за 1.068 м³ што није неко велико повећање, али је као податак важно да се привредне активност полако нормализују, након великог броја ограничења која су била присутна, када је привреда у питању, а која су била последица пандемије изазване ковид вирусом.

Физичким лицима је фактурисано **378.382** м³ што је нешто више у односу на 2020.год.тачније 2.560 м³ , што је последица прикључења нових потрошача, првенствено у туристичкој зони Златара, што је добро свакако за Предузеће, посебно имајући у виду да смо у току 2021.год. имали изузетно сушну годину и два месеца рестрикција баш у овом делу.

Услуга одвођења отпадних вода је фактурисана у току 2021.године у укупном обиму од 403.514 м³ и то привреди 72.318 м³ и физичким лицима 331.196 м³.

АКТИВНОСТИ у периоду 01.01.2021. – 31.12.2021.године

- Редовно одржавање водоводног и канализационог система и филтерских постројења,
- Сарадња са Заводом за јавно здравље Ужице око редовног узорковања и праћења квалитета узорковане воде.
- У зимском периоду који је иначе код нас врло хладан и са доста снега, инвестициони радови по потписаним уговорима са оснивачем су извођени када су то временске прилике дозвољавале, те се тако у току фебруара наставило са извођењем радова на водоводној мрежи Ø180 у Штиткову као и изради шахти на већ одрађеној траси са припадајућом арматуром.
- Израда канализације Ø200 у Кокином Броду, као и одгушење постојеће канализационе мреже употребом цистерне.

- Поправка сливне решетке у Ђачкој улици, санација ударних рупа на асфалту са сливним решеткама у ул.Карађорђева, Светог Саве, Николе Тесле и Ђачкој, израда сливне решетке и уградња ПВЦ цеви Ø125 у насељу Вионик.
- Израда металне оgrade у улици Роде Стевовића.
- Санација водоводног шахта са уградњом прстена и поклопца за тешки саобраћај на пијаци.
- Одржавање водоводних инсталација ЕПС Нова Варош.
- Звршетак шахти и разводних грана у шахтама на водоводу у Рајићима у Бистрици, прикључци за заинтересоване кориснике.
- Санација сливне решетке у насељу Шанац, санација и чишћење сливне решетке у насељу Вионик, набавка и уградња тешког поклопца на канализационој шахти на Коцељу.
- Санација водоводног и канализационог квара за потребе здравственог центра у Новој Вароши.
- Инсталиран мерач протока на изворишту Црно врело, чију је набавку и уградњу финасирао оснивач, општина Нова Варош.
- Измештање дела цевовода на магистралном путу Браношевац – Милановац, због израде магистралног пута од Браношевца до Милановца.
- Урађена кишна канализација за нову улицу која спаја Карађорђеву и Светог Саве, кроз Ружину башту, и постављена саобраћајна сигнализација за исту по пројекту саобраћајниг инспектора и надзор оснивача.
- Оспособљавање водоводног система на Визиторском центру на Кокином Броду за потребе боравка припадника МУП-а.
- Већ крајем јула на извориштима почиње да се осећају последице дугог сушног периода, где ми апелујемо путем средстава јавног информисања на рационалну потрошњу воде. Наше апеле је подржао и Штаб за ванредне ситуације који је донео и Закључак о рационалној потрошњи и забрани прања улица, поливања вртова, свих активности како би се рестрикције које су биле неминовне свеле на што краће периоде. На жалост већ почетком августа морали смо да уведемо рестрикције воде за део града који се снабдева са изворишта Лакомица и Гачево врело.
- Извориште Црно врело је укључено сво време и све количине воде које систем може да преусмери су биле на располагању, али на жалост нису биле довољне, те су условно речено по пола потрошача са горњег система имали наизменично воду.
- Обзиром на старост водоводних цеви, с обзиром на стално укључивање и искључивање појединих потрошача, и променљивог притиска у мрежи, број кварова је био више него удвостручен и на истим се свакодневно радило, што је била још једна отежавајућа околност у овом периоду, који је мислили смо иза нас, јер годинама уназад нисмо имали оваквих проблема, али ни овакав сушан период.
- У овом периоду свим заинтересованим потрошачима у селима смо вршили превоз воде цистерном, где је ситуација са водом такође била драматична, но таквих захтева није било претерано.
- Одржавање црпних постројења и водоводне мреже у МЗ Бурађа, Амзићи, Божетићи, Горња Бистрица, Дрмановићи, Црвене воде. Посебно је број интервенција у Бурађи био изражен. У Амзићима смо имали више значајних интервенција на отклањању кварова, што негде не би требало да буде очекивано, с обзиром на релативно скору реконструкцију овог водовода, што упућује на вероватно изостао адекватан надзор изведених радова.
- Одржавање црпних и филтерских постројења Црно врело, Шапоњића врело, Шопот, Вионик, Центар и Лакомица, као и одржавање црпних постројења отпадних вода Браношевац, Петловац и Брдо. Након спроведене јавне набавке и прилично дугог временског периода за испоруку пумпи за отпадне воде, исте су стигле у другој

половини септембра и уграђене су пумпе за отпадне воде на постројењу код виле Јелене.

- Сређене су пумпе на постројењима, као и пумпе за хлорисање, испирање филтера на постројењима Центар и Шапоњића врело.
- Редовно одржавање филтера на филтерским постројењима и праћење параметара на основу којих се дозирају довољне количине гасног или течног хлора и у ситуацијама повећане мутноће воде алуминијум сулфата како би сви параметри били у законским границама базбедним за употребу.
- У посматраном периоду радило се на издавању техничких услова за прикључење на водоводну и канализациону мрежу у оквиру обједињене процедуре преко Одељења за урбанизам и све су то углавном викенд објекти и апартмани у туристичкој зони Златара.
- У редовно одржавање спадају свакако отклањање кварова на цевима већих и мањих промера, замена вентила и интервенције на одгушењу канализације разних пресека. Обзиром да су водоводне цеви на великом делу водоводне мреже старе преко 40 година, кварови су све чешћи и губици воде у таквој мрежи су значајни. Великих проблема смо имали са водоводом у Бурађи који је на жалост прешао у надлежност предузећа, без неопходне значајне реконструкције, те имамо ситуацију да се на недељном нивоу интервенише на истом, што нам представља огроман проблем и због недостатка довољног броја радника и због великих трошкова које имамао по том основу. Посебно је био изражен проблем са недовољном количином воде и рестрикцијама, које су биле изражене током летњег периода, и које су квалификовале реконструкцију овог водовода у току 2022. год. као неминовност, да би се бар количина воде која је на располагању подједнако распоредила свим потрошачима.
- У сваком кварталном изврштају Надзорни одбор и оснивач, редовно добијају детаљне информације о свим дешавањима у Предузећу, и у тим извештајима ми увек сугеришемо на неопходна улагања у водовни и канализациони систем, неопходна улагања у опрему, посебно када смо наше потенцијеле искористили за набавку опреме из кредита.

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЗА 2021. годину, период 01.01.2021. – 31.12.2021. године Радна јединица "Чистоћа и механизација "

Радна јединица " Чистоћа и механизација " је била ангажована као и сваке године на следећим пословима:

- Одржавање јавне хигијене
- Прикупљање и одвоз отпада из градске средине
- Прикупљање и одвоз отпада из сеоских средина
- Чишћење и одржавање градских улица у зимском периоду и локалних праваца по уговору са Оснивачем.

Уговор о зимском одржавању града имамао по основу искључивог права са оснивачем, општином Нова Варош и који је на снази пре 01.01.2021. до 15.04.2021. године као и од 15.11.2021. до 31.12.2021. и даље, за одражавање градских улица, као и путних праваца Липа-Аниште-Акмачићи и Нова Варош-Божетићи-Штитково. Поверни посао је одрађен благовремено, квалитетно и уз надзор Одељења за инвестиције и јавне набавке општине Нова Варош.

Ове послове смо вршили са следећом механизацијом:

1. Камион Фап 14/17 са раоником и посипачем соли
2. Камион Фап 26/35 са раоником и посипачем соли.

3. Ровокопач ИЦБ
4. Ровокопач Катепилар

Благовремено су набављене довољне количине индустријске соли и ризле, које су складиштене на Браношевцу, пословном простору које користи Предузеће. У договору са оснивачем ове зиме смо набавили веће количине индустријске соли за посипање градских улица, и исту смо користили знатно више од ризле како би имали чистије улице. У току децембра имали смо уведену и ванредну ситуацију на делу територије општине Нова Варош због великих количина снега и немогућности да се сви путни правци очисте благовремено и буду проходни. И по овом основу смо били ангажовани и одрадили поверени посао.

У следећем табеларном приказу види се број утрошених радних сати на зимском одржавању у периоду од 01.01.2021.-31.12.2021.године.

Табела бр.1 Утрошени радни сати у току зимског одржавања у 2021.години

Месец	Радни сат камиона у граду	Радни сат ровокопача у граду	Радни сат камиона пут Н.Варош- Штитково	Радни сат ровокопача пут Н.Варош- Штитково	Радни сат камина пут Аниште - Акмачићи	Радни сат ровокопача пут Аниште -Акмачићи
Јануар	205	137	144,5	5,5	58,5	/
Фебруар	64,5	13	59,5	16,5	19,5	5
Март	97,5	46	67	/	25	/
Април	10	12	11	/	1,5	/
Новембар	7,5	4	7	/	3	/
Децембар	123,5	63,5	72	/	34,5	/
УКУПНО:	508	275,5	361	22	142	5

За потребе зимског одржавања града и уговорених путних праваца у току 2021. године утрошено је око 320 тона индустријске соли и око 650 тона ризле.

Одржавање улица у летњем периоду је вршено према уговору који је склопљен са СО "Одељење за инвестиције и јавне набавке". Одржавање јавне хигијене је вршено редовно и квалитетно, уз изостанак прања улица у летњем периоду, када су на снази биле рестрикције воде и када смо пословање прилагодили тренутном стању и поштовали наредбу Штаба за ванредне ситуације. У оквиру манифестације Златарфест све поверне активности око уређења и чишћења су одрађене квалитетно и благовремено. Тезге су најпре постављене а затим и уклоњене са платоа предвиђеног за активности у оквиру манифестације.

Редовно се вршило прикупљање отпада у градским и сеоским срединама. У граду отпад купимо сваког дана. Од маја месеца по уговору са оснивачем отпад из сеоских средина купимо два пута недељно и то понедељком и петком, јер смо искуствено са терена увидели да су то термини када су контејнери попуњени. На најфреквентније локације до Акмачића, Кокиног

Брода одлазимо и чешће и трудимо се да одговоримо потребама наших корисника, уз сва ограничења која имамао и по питању броја запослених и финансијских средстава која је оснивач издвојио за ову намену.

Од Министарства за заштиту животне средине добили смо као донацију 120 пластичних контејнера од 1,1 м³ и исте смо делимично распоредили на локације где је било потребно, док ћемо замену дотрајалих или недостајућих контејнера вршити у складу са потребама.

Од Министарства за заштиту животне средине је општина добила средства за уклањање дивљих депонија, којих на жалост није мали број и тај посао је припао Предузећу. Очишћене су све предвиђене депоније и то у Божетићима, усек Комарани, Кокин Брод, Суљина чесма, Марковића чесма, полигон на Златару, Акмачићи простор код АМС који је иначе опредељен за одлагање кабастог некомуналног и грађевинског отпада.

У Табели бр.2. достављамо преглед одвеженог отпада у 2021.години

Табела бр. 2 Количине одвеженог отпада у 2021. години

	Април	Јун	Септембар	Децембар
Дан	Количина /т/	Количина /т/	Количина /т/	Количина /т/
Понедељак	11,90	15,00	14,80	16,30
Уторак	10,50	10,60	15,10	15,20
Среда	8,10	10,70	10,20	8,60
Четвртак	10,90	10,50	14,20	10,00
Петак	10,70	16,50	13,60	13,30
Субота	6,40	6,30	7,80	7,70
Недеља	/	5,50	7,30	/
УКУПНО:	58,50	66,10	83,00	71,10

Просечно 69,67 т/недељно или 3623 т/ година

Да бисмо показали повећање количине прикупљеног отпада у Табели бр.3 вам достављамо преглед прикупљених и депонованих количина од 2011.године. Јесмо вршили проширење обухвата у селима, али је евидентно, и у граду и у туристичкој зони Златара знатно повећање количина отпада, што због знатног повећања броја туриста то и због све већег броја објеката који су изграђени за ту намену.

Са пролећем креће и сређивање дворишта, подрума, кошење траве, избацивање отпада који свакако није комунални, што ствара додатни притисак и утиче на квалитет прикупљања отпада, јер радници по граду прикупљају отпад ноћу како би избегли закрчење саобраћаја у току дана, а грађани некомунални отпад остављају у, или поред контејнера и тако се стиче на жалост погрешан утисак да се посао не обавља квалитетно и благовремено. И поред већег

броја наших апела да се такав кабасти отпад одвози на депонију испод АМС, коју ми уређујемо, исти на жалост нису уродили плодом. Како бисмо решили овај проблем у сарадњи са оснивачем улажу се додатна средства и ангажује механизација, да се овај проблем реши.

Табела бр.3 – Количине прикупљеног отпада на годишњем нивоу

Година	Количина прикупљеног отпада у тонама
2011	2964
2012	2715
2013	2511
2014	2543
2015	2560
2016	2606
2017	3383
2018	3413
2019	3391
2020	3848
2021	3623

Одржавање деопније у Друглићима је у четвртом кварталу била обавеза ЈП „3.Септембар“ и оно што је евидентно је огромно повећање отпада који се одлаже на ово сметлиште, посебно од када се укључило и Пријепоље са својим отпадом, што свакако повећава трошкове на одржавању ове локације. Трошкови за одржавање овог сметлишта су већи четири пута за један квартал, него у ранијем периоду када смо одржавали исту два квартала заједнички са колегама из Прибоја. Посебан проблем је било наћи извођача радова за одржавање депоније, што смо успели након два покушаја, јер је то сада, с обзиром на свкодневни рад потребне машине за планирање огромних количина отпада који се довлаче на сметлиште, посао који се мора радити сваког дана и пре подне и после подне, што све значајно повећава трошкове. Надамо се да ће се трансфер станица на Бањици одрадити у предвиђеном року и да ће се ови трошкови смањити.

РЈ Чистоћа и механизација се бави и одржавањем гробља Коцел и израдом гробних места. У току 2021. године направљен је плато са 8 (осам) дводелних гробница и још један плато са истим бројем дводелних гробних места, која су обележена али која ће бити бетонирана када се временски услови стабилизују. Оно што је важно је да ни у једном моменту нисмо имали проблем да немамо гробно место када је исто потребно. На жалост, не можемо да изађемо у сусрет корисницима који би желели да унапред купе гробно место, због недовољног броја радника који изводе радове на изради гробних места, те не би могли адекватно одговорити свим заинтересованим, а онда бисмо довели кориснике у неједнак положај, што свакако не желимо.

ИЗВЕШТАЈ О НАПЛАТИ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2021. – 31.12.2021.године

У току 2021. године Служба наплате је вршила редовно и без већих проблема послове из делокруга свог рада. Месечни рачуни за комуналне услуге фактурисани су редовно, и исте су достављани свим корисницима у предвиђеним роковима.

Број позива наших корисника је био енормно повећан у летњем периоду када су биле

велике суше, рестрикције воде, које су се стабилизацијом стања око дотока воде свеле на спорадичне. Такође смо поред бесплатне телефонске линије за рекламације, отворили и мејл за исте, као и сајт Предузећа где сви наши корисници могу да виде актуелне информације и преко апликације Мој рачун на самом сајту, увек провере своје задужење, уплате, стање водомера. Корисницима наших услуга је на располагању и достава рачуна путем мејл адресе, и исти се одмах по пуштању обрачуна генерише и аутоматски шаље на електронску адресу коју је доставио сам корисник.

Као и ранијих година, самочитачи су у могућности да пријаве стање на водомеру сваког месеца од 25-ог до 30-ог у месецу, из разлога што Служба Водовода није у могућности због временских прилика, недовољног броја радника, да очита стање потрошње сваког месеца. Таквих корисника на месечном нивоу има око 180.

Кампања наплате која се предузима пре самог утужења корисника наших услуга почиње достављањем опомена за неизмирене обавезе уз месечне фактуре, као и појединачно по потреби. Поред тога, телефонским путем се контактирају корисници сваког месеца како би уплатили део дуга, а исти се и обилазе на терену. Тек након ових мера, уколико корисници не изврше плаћање, путем мејла шаље се спецификација предлога за извршење Комори извршитеља, која врши расподелу предмета јавним извршитељима, а након тога врши се израда предлога за извршење, који се шаљу извршитељима ради спровођења принудне наплате.

Наплата потраживања од физичких лица-грађани:

Укупно потраживање од грађана-редован дуг	51.543.403,10 дин.
Укупно наплаћено	48.861.427,64 дин.
Укупни салдо (ненаплаћено)	4.681.975,45 дин.
Проценат наплате редовног потраживања од грађана је 90,92% .	

Укупно потраживања од грађана по тужбама-спорни дуг	9.488.876,75 дин.
Укупно наплаћено	2.298.283,82 дин.
Укупни салдо (ненаплаћено)	7.190.592,93 дин.
Проценат наплате спорног потраживања од грађана је 24,22% .	

Наплата потраживања од купаца правних лица-привреда:

Укупно потраживање од привреде-правна лица редован дуг	20.284.347,36 дин.
Укупно наплаћено	15.984.098,33 дин.
Укупни салдо (ненаплаћено)	4.300.249,03 дин.
Проценат наплате редовног потраживања од привреде је 78,80% .	
Укупно потраживања од правних лица по тужбама (спор. дуг)	17.112.494,62 дин.
Укупно наплаћено	128.540,61 дин.
Укупни салдо (ненаплаћено)	16.983.954,00 дин.
Проценат наплате спорног потраживања од привреде је 0,75% .	

Из напред наведеног може се видети да је проценат наплате спорног потраживања путем принудне наплате много лошији од наплате редовног дуга, посебно од правних лица. Истичемо да спорно потраживање од Специјалне болнице за рехабилитацију „Златар“, од укупних 17.112.494,62 динара износи 12.570.340,93 динара, од а.д. Угоститељства „Златар“ 390.246,91 динара, ПТП „Јасеново“ 222.325,00 динара, „Индекс Напредак 33 компани“ 405.404,58 динара, „Лутка трговина“ и „Воћар Лутка“ 825.111,47 динара. То значи да спорна потраживања само од ових дужника чине преко 80% од укупно ненаплаћеног спорног потраживања. Требало би напоменути да је наплата ових потраживања крајње неизвесна јер се ради углавном о правним лицима у стечају.

Кад је у питању наплата спорних потраживања од грађана, велики проблем ствара незапосленост, па се већи део принудне наплате путем пленидбе покретних ствари или обустави због непоседовања подобних ствари за попис и пленидбу или их обустављају јавни извршитељи због неплаћене таксе. Тако да , осим код пензионера и запослених грађана, принудна наплата веома тешко иде, што се види из приказаног процента наплате спорних потраживања.

Активности на градској пијаци су се одвијали устаљеном динамиком, где годинама уназад имамао повећану понуду од маја до октобра и знатно смањену у осталим месецима, што резултира приходима који су готово идентични из године у годину.

Приход са градске пијаце (наплата пијачарине) за 2021. годину износи **242.769 динара**.

Приход од резервација тезги за 2021. годину износи **1.006.849 динара**, а наплаћено по овом основу је **1.114.684,47 динара**.

ЈП „3.СЕПТЕМБАР“ НОВА ВАРОШ

В.Д. ДИРЕКТОР

Сузана Шуљагић, дипл. ецц